

DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJA "RUMPIŠKĖS"

ĮK 141785769



Renata Žumarienė

Valdybos pirmininkė
Irina Safončikienė

PLANUOJAMŲ PAJAMŲ - IŠLAIDŲ SAMATA 2015 METAMS
Bendrijos administruojamas plotas 36879,06 kv.m.

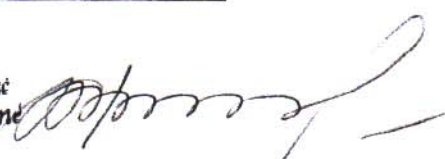
	Pajamų/išlaidų pavadinimas	Plotas, m2	Tarifas, €	Per mėnesį, €	Per metus, €
1					
2	PAJAMOS:				174 316,62
2.1	Kaupiamosios lėšos nuo liepos mėn, iš viso per 6 mėn.:	36879,06 m2	0,03	1106,37	6638,23
2.1.1	+ Kaupiamosios lėšos Ryšinių g. 2	8050,11 m2	0,03	241,50	1449,02
2.1.2	+ Kaupiamosios lėšos Ryšinių g. 4	4868,66 m2	0,03	146,06	876,36
2.1.3	8004,11 (550) Kaupiamosios lėšos Ryšinių g. 6	7951,41 m2	0,03	238,54	1431,25
2.1.4	8118,14 Kaupiamosios lėšos Ryšinių g. 8	8118,14 m2	0,03	243,54	1461,27
2.1.5	+ Kaupiamosios lėšos Rumpiškės g. 27	7890,74 m2	0,03	236,72	1420,33
2.2	Lėšos eksploatacinėms išlaidoms iš viso:	36879,06 m2	0,0434	1600,55	19206,61
2.2.1	Lėšos eksploatacinėms išlaidoms Ryšinių g. 2	8050,11 m2	0,0434	349,37	4192,50
2.2.2	Lėšos eksploatacinėms išlaidoms Ryšinių g. 4	4868,66 m2	0,0434	211,30	2535,60
2.2.3	Lėšos eksploatacinėms išlaidoms Ryšinių g. 6	7951,41 m2	0,0434	345,09	4141,09
2.2.4	Lėšos eksploatacinėms išlaidoms Ryšinių g. 8	8118,14 m2	0,0434	352,33	4227,93
2.2.5	Lėšos eksploatacinėms išlaidoms Rumpiškės g. 27	7890,74 m2	0,0434	342,46	4109,50
2.3	Priskaičiuota iš viso:				11063,50
2.3.1	AB "LESTO" - nuolaidos pajamos				662,00
2.3.2	AB "Klaipėdos energija" - pajamos už atliekamus paskaičiavimus				5253,00
2.3.3	Klaipėdos liftas - pajamos už atliekamus paskaičiavimus				376,50
2.3.4	Delspinigiai iš gyventojų				4772,00
2.4	SURINKTA IŠ GYVENTOJŲ „Administravimas“ iš viso:	551 butų	5,07	2793,57	33522,84
2.4.1	Surinkta iš gyventojų Ryšinių g. 2 „administravimas“	120 butų	5,07	608,40	7300,80
2.4.2	Surinkta iš gyventojų Ryšinių g. 4 „administravimas“	72 butų	5,07	365,04	4380,48
2.4.3	Surinkta iš gyventojų Ryšinių g. 6 „administravimas“	119 butų	5,07	603,33	7239,96
2.4.4	Surinkta iš gyventojų Ryšinių g. 8 „administravimas“	120 butų	5,07	608,40	7300,80
2.4.5	Surinkta iš gyventojų Rumpiškės g. 27 „administravimas“	120 butų	5,07	608,40	7300,80
2.5	SURINKTA IŠ GYVENTOJŲ „Valytojai“ iš viso:	36879,06 m2		2563,09	30757,14
2.5.1	Surinkta iš gyventojų Ryšinių g. 2 „valytojai“	8050,11 m2	0,0695	559,48	6713,79
2.5.2	Surinkta iš gyventojų Ryšinių g. 4 „valytojai“	4868,66 m2	0,0695	338,37	4060,46
2.5.3	Surinkta iš gyventojų Ryšinių g. 6 „valytojai“	7951,41 m2	0,0695	552,62	6631,48
2.5.4	Surinkta iš gyventojų Ryšinių g. 8 „valytojai“	8118,14 m2	0,0695	564,21	6770,53
2.5.5	Surinkta iš gyventojų Rumpiškės g. 27 „valytojai“	7890,74 m2	0,0695	548,41	6580,88
2.6	Priskaičiuot už šilumos skaičiavimą iš viso:				1283,66
2.6.1	šilumos skaičiavimas už 7 mėnesius Ryšinių g.2		0,22 sekcija	118,58	830,06
2.6.2	šilumos skaičiavimas už 7 mėnesius Ryšinių g.4		0,20 sekcija	64,80	453,60
2.7	Bankų ir skaič.centro paslaugos - bendras	36879,06 m2	0,0040	147,52	1770,19
2.8	Namo techn. Apžiūra - bendras	551 butų	0,12	66,12	793,44
2.9	Šildymo sistemos aptamavimas	36879,06 m2	0,0348	1283,39	15400,70
2.10	Bendra elektra (bendras apšvietimas)	36879,06 m2	0,0212	781,84	9382,03
2.11	Liftas	36879,06 m2	0,0911	3359,68	40316,19
2.12	Žemės nuomos mokestis		0,026		957,00
2.13	Modernizavimo projekto administravimas	7951,41 m2		806,27	3225,09
2.13.1	Ryšinių g. 6, projekto administravimas 4 mėnesius	7951,41 m2	0,1014	806,27	3225,09

Skaičiuojama nuo daliklių skaičiaus bute

3	IŠLAIDOS:			13928,53	162549,13
3.1	Kaupiamųjų lėšų išlaidos			0,00	0,00
3.1.1	Ryšinių g. 2 kaupiamųjų lėšų išlaidos			0,00	0,00
3.1.2	Ryšinių g. 4 kaupiamųjų lėšų išlaidos			0,00	0,00
3.1.3	Ryšinių g. 6 kaupiamųjų lėšų išlaidos			0,00	0,00
3.1.4	Ryšinių g. 8 kaupiamųjų lėšų išlaidos			0,00	0,00
3.1.5	Rumpiškės g. 27 kaupiamųjų lėšų išlaidos			0,00	0,00
3.2	Eksploatacinės išlaidos:	36879,06 m2	0,05	1847,66	22171,88
3.2.1	Namo bloko siūlių hermetizavimas: pgl. gyventojų pareišk.			265,50	3186,00
3.2.1.1	Ryšinių g. 2, bloko siūlių hermetizavimas				796,50
3.2.1.2	Ryšinių g. 6, bloko siūlių hermetizavimas				796,50
3.2.1.3	Ryšinių g. 8, bloko siūlių hermetizavimas				796,50
3.2.1.4	Rumpiškės g. 27, bloko siūlių hermetizavimas				796,50
3.2.2	Laiptinių dažymas:			868,50	10422,00
3.2.2.1	Ryšinių g. 2, XX laiptinės dažymas				1158,00
3.2.2.2	Ryšinių g. 2, XX laiptinės dažymas				1158,00
3.2.2.3	Ryšinių g. 8, XX laiptinės dažymas				1158,00
3.2.2.4	Laiptinių dažymas Ryšinių g. 8, XX laiptinė				1158,00
3.2.2.3	Rumpiškės g. 27, I laiptinės dažymas				1158,00
3.2.2.4	Rumpiškės g. 27, II laiptinės dažymas				1158,00

3.2.2.5	Ryšininkų g. 4, I laiptinės dažymas				1158,00
3.2.2.6	Ryšininkų g. 4, II laiptinės dažymas				1158,00
3.2.2.7	Ryšininkų 8 - II laiptinės dažymas				1158,00
3.2.3	Vamzdynų remontui, diagnostikai ir pakeitimui			96,67	1160,04
3.2.4	Vamzdynų avarijų likvidavimo sąnaudos			168,92	2027,04
3.2.5	Lauko apšvietimas, apšv. prie lifų, jud. dav. keitimas			60,40	724,80
3.2.6	Bendro naudojimo patalpų profilaktinis remontas			25,00	300,00
3.2.7	Kopijavimo aparato, spausdintuvų veiklos sąnaudos			15,67	188,00
3.2.8	Kompiterių eksploatavimo išlaidos (naujų modulių keitimas)			60,42	725,00
3.2.9	Benzinas, žoliapjovė			7,25	87,00
3.2.10	Transporto išlaidos, kuras (pirmininkė 12x15eur)			15,00	180,00
3.2.11	Deratizacija (graužikai)			24,58	295,00
3.2.12	Revizinės komisijos darbo apmokėjimas už 2014 metus			25,00	300,00
3.2.13	Pašto išlaidos			12,08	145,00
3.2.14	Ryšių paslaugos: TEO kontora, Bitė ūkvedys			33,75	405,00
3.2.15	Kancelerinės prekės (popierius, raš. priemonės)			21,75	261,00
3.2.16	Registru centro paslaugos			19,33	232,00
3.2.17	Skolų išieškojimo išlaidos (antstoliai)			25,00	300,00
3.2.18	Teisininkų paslaugos - civilinė byla			33,17	900,00
3.2.19	Civilinis ieškinys - adv.V. Garbačiauskas			13,33	160,00
3.2.20	Patalpų nuomos sąnaudos (Sendvario progimnazija)			14,50	174,00
3.2.20	Kitos nenumatytos išlaidos				5000,00
3.3	Administracinės išlaidos	551 butų	5,07	2793,57	33522,84
3.3.1	Atlyginimas bendrijos pirmininkei (tame tarpe)				10166,00
3.4	Atlyginimas valytojoms			2556,12	30673,40
3.5	Modernizavimo projekto administravimas			806,27	3225,09
3.5.1	Ryšininkų g. 6, modernizavimo administravimas 4 mėnesius	7951,41 m2	0,1014	806,27	3225,09
3.6	Šildymo sistemos aptarnavimas	36879,06 m2	0,0348	1283,39	15400,70
3.7	Bendras apšvietimas	36879,06 m2	0,0212	781,84	9382,03
3.8	Liftas	36879,06 m2	0,0911	3359,68	40316,19
3.9	Bankų mokečiai, statistikos paslaugos			500	6000
3.10	Žemės nuomos mokestis				957
3.11	Namo techn. Apžiūra – bendras	551 butų	0,12	75,00	900,00
3.11	Šilumos skaičiavimas už 7 mėnesius - Z. Naulickas			183,38	1283,66

Valdybos pirmininkė
Irina Safončikiene



Susiprašinai:

vyr. buhalterė

Renata Zurnariene

