

DNSB "RUMPIŠKĖS" RYŠININKŲ 6 NAMO BUTŲ SAVININKŲ SUSIRINKIMO DĖL
NAMO MODERNIZAVIMO, ĮVYKUSIO 2015-01-15 d.

PROTOKOLAS

2015-01-15 Nr. S-2015/01/15/6

Klaipėda

Name yra 119 butų savininkų. Susirinkime dalyvauja 60 butų savininkų, namo modernizavimo administratorius Sigitas Remėza.

Darbotvarkė:

1. Sekretoriaujančio rinkimai;
2. Namu modernizavimo klausimai.

1. L. e. bendrijos valdybos pirmininkės pareigas Irina Safončikienė susirinkimo sekretoriaujančia pasiūlė bendrijos buhalterę Laimą Gerikienę.

Balsuota: už – vienbalsiai.

2. Sigitas Remėza supažindino su informacija dėl namo modernizavimo. Namu modernizavimą administruoja UAB „Siregita“. Sausio mėn. 20 d. Vilniuje įvyks komisijos posėdis dėl paskolos išdavimo. Iki sausio mėn. 21 d. savivaldybė turi išduoti statybos darbų leidimą ir techninį darbų projektą. Tuomet bus galima skelbti rangos darbų konkursus: langų keitimo, šildymo sistemos renovavimo ir kitų statybos darbų. Kol negautas finansavimas, tol nebus skelbiami konkursai. Mantas Naudžiūnas pranešė, kad visos rangos sutartys turi būti pasirašytos iki 2015 03 31 d. Rangovai turėtų suspėti atlikti darbus per 6 mėn. Jei nebus jokių trukdžių ir darbai bus atlikti iki 2015 m. spalio mėn. 15 d., valstybė kompensuos 40 % renovacijos darbų kainos. Klausimas: kas bus jei nespėsime? Jei matys, kad darbai vyksta sklandžiai, tai kompensacija neturėtų būti mažinama. Klausimas: ar realu per 6 mėn. užbaigti darbus? Realu, jei geras rangovas. Klausimas: kas pasirašo sutartis su rangovu? Administratorius. Paskelbus konkursą, duodama 2 savaitės pateikti siūlymus. Komisija viešiesiems pirkimams atlikti: Daiva Paulauskienė, Vitalijus Dunčikas, Andrejus Plotnikovas. Sigitas Remėza informavo, kad mokestis už projekto administravimą pradėdamas mokėti nuo sutarties su UAB „Siregita“ pasirašymo dienos (sutartis buvo pasirašyta 2014 03 06, kai buvo pasirašyti vardinio balsavimo biuleteniai). Renkama po 0,35 Lt už m². Kai namas bus pridurtas valstybinei komisijai, valstybė grąžins šias išlaidas. Irina Safončikienė išvardijo butus, kurie pasirašė už namo modernizavimą. Prieštaraujančių nebuvo. Ona Jankantienė pasakė, kad Irina Safončikienė neturi jokių Ryšinininkų 6 namo renovacijos dokumentų. Sigitas Remėza pažadėjo atnešti kopijas.

Nutarta: kad užtikrinti renovacijos vykdymo kontrolę, Irina Safončikienė pasiūlė vasario mėn. paskutinės savaitės kurią dieną sušaukti susirinkimą, kad gyventojai vėl būtų informuoti apie renovacijos eigą.

L. e. bendrijos valdybos pirmininkės pareigas Irina Safončikienė
Susirinkimo sekretoriaujančią Laimą Gerikienę
Ryšinininkų 6 namo modernizavimo administratorius Sigitas Remėza

