

DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJA „RUMPIŠKĖS“

Įm. k. 141785769, Ryšininkų g. 6, Klaipėda, tel. 8-46-383430, el. p. namas.dnsb@gmail.com

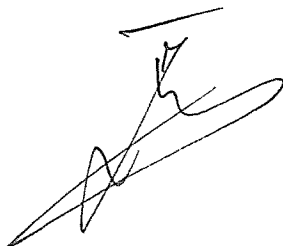
SKELBIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATINIŲ TARPBLOKINIŲ SIŪLIŲ REMONTO PASLAUGAI TEIKTI

2016-06-06 d. Nr. _____
(data)

Klaipėda

1. Daugiabučių namų savininkų bendrija „Rumpiškės“ kviečia teikti pasiūlymus pastatų tarpblokinėsių siūlių bei blokų įtrukimų remonto paslaugai teikti. Sudarius sutartį paslaugos bus užsakomos pagal poreikį.
2. **Reikalavimai paslaugai:** reikalavimai paslaugai nurodyti pridedamoje techninėje specifikacijoje (1 priedas).
3. **Numatoma paslaugų teikimo pradžios data** - 2016-06-27.
4. **Numatoma paslaugų teikimo trukmė** - sutartis galioja tris metus arba tol, kol bus atlikta darbų už 10000 eurų.
5. **Informacija apie bendriją:**
 - a. Bendrijoje esantys pastatai, kuriems perkama tarpblokinėsių siūlių remonto paslauga:
 - b. Klaipėdos m. Ryšininkų 8, pastato bendras plotas – 9955.75 kv.m , butų skaičius 120
 - c. Klaipėdos m. Rumpiškės 27, pastato bendras plotas – 9710.49 kv.m , butų skaičius 119
 - d. Klaipėdos m. Ryšininkų 2, pastato bendras plotas – 9710.49 kv.m , butų skaičius 119
 - e. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti tinklapyje www.rumpiskes.lt arba kreipdamiesi telefonu 869826707, el. paštu masiulis@gmail.com
6. **Reikalavimai remonto paslaugų tiekėjui:** Reikalavimai tiekėjui nurodyti 2 priede. Pasiūlyme tiekėjas privalo pateikti atitikimą reikalavimams patvirtinančius dokumentus. Reikalavimus neatitinkantys pasiūlymai bus atmetami.
7. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos pirkimo dokumentuose. Bus pasirinktas mažiausią kainą pasiūlęs paslaugos tiekėjas. DNSB „Rumpiškės“ turi teisę atmesti per brangius pasiūlymus. Pasiūlymo forma yra 3 priede.
8. Pasiūlymas užklijuotame voke pateikiamas adresu: DNSB „Rumpiškės“ patalpos, Ryšininkų 6, Klaipėda.
9. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks 2016 m. birželio 23 d. 19 val. adresu: Ryšininkų 6 Klaipėdoje, DNSB „Rumpiškės“ patalpose.
10. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę tiekėjai (jų atstovai).

Laikinai einantis
pirmininko pareigas



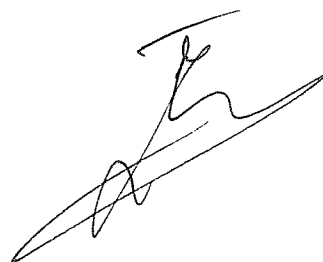
Žydrūnas Masiulis

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Paslaugas perka – Daugiabučių namų savininkų bendrija „Rumpiškės“ (toliau - Užsakovas).
2. Darbų tikslas – atlikti statinių blokų sujungiamųjų siūlų bei blokų įtrukimų remonto darbus..
3. Tiekėjas, atlikdamas darbus, yra atsakingas už darbų saugos organizavimą darbų atlikimo metu.
4. Darbams atlikti tiekėjas naudoja savo įrangą ir medžiagas. Atliktiems darbams turi būti suteikiama 5 metų garantija.
5. Atlikęs darbus tiekėjas, kartu sus sąskaita apmokėjimui, pateikia brėžinį, nurodantį siūlių bei įtrukimų remonto vietą bei atliktų darbų kiekius (užtaisytų siūlių bei įtrukimų ilgį ar pan.).
6. Darbams naudojamos medžiagos turi būti tinkamos blokų sujungiamųjų siūlų bei blokų įtrukimų remonto darbams, tiekėjas turi pateikti šį tinkamumą patvirtinančius dokumentus. Be išankstinio užsakovo sutikimo tiekėjas neturi teisės naudoti kitų medžiagų nei nurodė pateikdamas pirkimo pasiūlymą.
7. Visi darbai turi būti atliekami vykdant hermetikų gamintojų ir tiekėjų nustatytus reikalavimus ir rekomendacija jų panaudojimui.
8. Atliekant darbus turi būti skiriamas dėmesys namų fasadų estetiniam vaizdai – esant galimybe parenkama tinkamos spalvos medžiagos, siūlės turi būti užtepamos tolygiai.
9. Blokų įtrukimų remontui gali būti naudojamos tik specialiai šiam tikslui skirtos medžiagos. Galima naudoti tik tokiam medžiagas, kurios gamintojas techninėje dokumentacijoje numato šių medžiagų naudojimą blokų įtrukimų remontui.

10. Reikalavimai siūlių sandarinimo eigai :

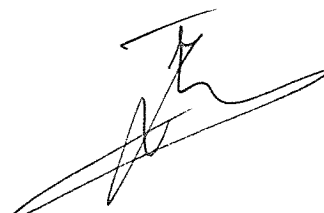
- a) Sena siūlė yra visiškai išardoma, išvaloma nuo esančių viduje šiukšlių ir dulkių, prieš atliekant remonto darbus visi paviršiai turi būti nusausinami, nuo jų nuvalomos dulkės, riebalai, skiedinio ir cemento likučiai.
- b) Skirtingo skersmens siūlėms užpildyti naudojamas hermetizuojamasis profilis. Profilio skersmuo parenkamas atsižvelgiant į siūlės dydį. Galima naudoti tik tokį profilį, kurio gamintojas techninėje dokumentacijoje numato profilio naudojimą siūlių remontui.
- c) Remontuojant siūles turi būti įrengti siūlių ventiliacijos ir drėgmės šalinimo kanalai. Kanalai gali būti nuožulniai tvirtinami 8–10 mm skersmens plastikiniai vamzdeliai, kurie turi būti montuojami kiekviename plokščių sandūros taške, o už medžiagos siūlės turėtų išsikišti 2–3 milimetrus.
- d) Įdėjus hermetizuojantį profilį bei įrengus ventiliacijos ir drėgmės šalinimo kanalus, siūlė yra užsandarinama tokiems tikslams skirta mastika. Prieš naudojant mastiką, turi būti gruntuojama (jei mastikos gamintojas rekomenduoja gruntavimą). Mastika turi būti atspari vandeniui, ultravioletiniams spinduliams, šarmams, tirpikliams ir temperatūros poveikiui (ne mažiau nei nuo –30 °C iki +70 °C). Galima naudoti tik tokį mastiką, kurios gamintojas techninėje dokumentacijoje numato šios mastikos naudojimą siūlių remontui.
- e) Šaltų patalpų (pvz. balkonų) siūlių hermetizavimas gali būti atliekamas a), b), c), d) punktuose nurodyta tvarka tik nenaudojant hermetizuojamojo profilio.



TIEKĖJŲ KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI

Tiekėjas, dalyvaujantis pirkime, turi atitikti šiuos minimalius kvalifikacijos reikalavimus:

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
1.	Tiekėjas verčiasi veikla, reikalinga pirkimo sutarties įvykdymui. - verstis bendraisiais ir specialiaisiais statybos darbais .	Tiekėjo (juridinio asmens) registravimo pažymėjimas (originalas arba tinkamai patvirtinta kopija) ar kiti dokumentai, patvirtinantys tiekėjo teisę verstis atitinkama veikla arba atitinkamos užsienio šalies institucijos (profesinių ar veiklos tvarkytojų, valstybės įgaliotų institucijų pažymos, kaip yra nustatyta toje valstybėje, kurioje tiekėjas registruotas) išduotas dokumentas ar priesaikos deklaracija, liudijanti tiekėjo teisę verstis atitinkama veikla. Pateikiamos dokumentų kopijos.
2.	Tiekėjas per paskutinius 3 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 3 metus) turi būti tinkamai įvykęs ar šiuo metu vykdo bent vieną sutartį, kurios objektas statinio blokų sujungiamųjų siūlų remonto paslaugos, ir kurios vertė yra ne mažesnė kaip 3000 eurų be PVM.	Tiekėjo įvykdytų ar vykdomų sutarčių sąrašas, nurodant paslaugas, jų bendras sumas, datas, paslaugų gavėjus bei jų kontaktus. Kartu pateikiamas bent vieno sąraše nurodyto užsakovo atsiliepimas apie tinkamai įvykdytą sutartį. Jei tiekėjas teikia informaciją apie vykdomas sutartis, laikoma, kad jo patirtis atitinka keliamą reikalavimą, jei vykdomos sutarties įvykdyta dalis yra ne mažesnė kaip 3 000 Eurų be PVM. Pateikiamos dokumentų kopijos.
3.	Tiekėjas turi turėti atestuotą, už sutarties vykdymą atsakingą darbų vadovą, turintį ne mažesnę nei 3 metų vadovavimo statybos darbams patirtį bei galiojantį LR aplinkos ministerijos išduotą kvalifikacijos atestatą	Pateikiama: 1) Vadovo darbo patirties aprašymas (aprašyme nurodant vardą, pavardę, darbo stažą minimose pareigose, darbovietes, darbo jose laikotarpius) ir 2) Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos ar atitinkamos užsienio šalies institucijos išduotas kvalifikacijos atestatas Pateikiama skaitmeninės (skenuotos) dokumentų kopijos.
4.	Tiekėjas turi turėti pažymėjimą , leidžianti atlikti aukštuminius darbus . (aukštalipio pažymėjimas)	Pateikiamos pažymėjimo kopijas
5.	Darbams naudojamos medžiagos turi būti tinkamos blokų sujungiamųjų siūlų bei blokų įtrukimų remonto darbams, tiekėjas turi pateikti šį tinkamumą patvirtinančius dokumentus	Pateikti medžiagų sąrašą ir tinkamumą patvirtinantys dokumentai.



(Pasiūlymo forma)

Herbas arba prekių ženklas

(Tiekėjo pavadinimas)

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJA „RUMPIŠKĖS“

Įmonės kodas 141785769, Ryšininkų g. 6, Klaipėda, tel. 8-46-383430,
el. p. namas.dnsb@gmail.com

PASIŪLYMAS**DĖL STATINIŲ TARPBLOKINIŲ SIŪLIŲ REMONTO PASLAUGOS PIRKIMO**_____
(Data)_____
(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas/ <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	
Tiekėjo adresas/ <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	
Už pasiūlymą atsakingo (tiekėjo įgalioto) asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- Pirkimo skelbime ir jo prieduose.
- kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

1. Mes siūlome šias paslaugas ir kainą:

Paslauga	Įkainis eurais be PVM
Vieno metro tarpblokinės siūlės remontas	
Vieno metro bloko įtrūkimo remontas	
Vieno kvadratinio metro bloko hermetizavimas	

Pasiūlymo kainos apskaičiavimas:

Paslauga	Preliminarus kiekis	Preliminaraus kiekio kaina eurais be PVM (skaičiuojant vieno metro kainą aukščiau esančioje lentelėje nurodytais įkainiais)
Tarpblokinės siūlės remontas	300 m	
Bloko įtrūkimo remontas	500 m	
Vieno kvadratinio metro bloko hermetizavimas	20 m ²	
Pasiūlymo kaina be PVM		
Pasiūlymo kaina su PVM		

Teikdami šį pasiūlymą, patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos darbų vykdymo išlaidos ir visi mokesčiai (įskaitant ir PVM), ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą paprastojo remonto darbų viešojo pirkimo reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į šio pasiūlymo kainą. Darbų atlikimo pradžia: paslaugas užsakovas užsakys pagal poreikį.

2. Mūsų siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

3. Vykdydamas sutartį, pasitelksiu šiuos subrangovus*:

Eil. Nr.	Subrangovus pavadinimas

** *Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai.*

Įmonės vadovo vardas, pavardė

Parašas

